

OŚWIADCZENIE osoby fizycznej / pełnomocnika

Ja niżej podpisany(a)

legitymujący(a) się dowodem osobistym seria i nr

działający(a) w imieniu własnym / jako pełnomocnik*

.....
(imię i nazwisko lub nazwa podmiotu udzielającego pełnomocnictwa)

oświadczam, że :

1. Zapoznałem(am) się z *Regulaminem najmu lokali użytkowych* obowiązującym w Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielsku Podlaskim i akceptuję go bez zastrzeżeń.
2. Zapoznałem(am) się z szczegółowymi warunkami przetargu, a w szczególności z zasadami wnoszenia, zwrotu i utraty wadium.
3. Zapoznałem(am) się z tekstem umowy najmu lokalu użytkowego i akceptuję go bez zastrzeżeń.
4. Zapoznałem(am) się z aktualnym stanem technicznym lokalu na podstawie wizji lokalnej, oraz nie wnoszę zastrzeżeń co do stanu technicznego przedmiotowego lokalu. W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił(a) o zmianę ustalonej stawki czynszu ani nie będę zgłaszał(a), w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację lokalu, w celu rozpoczęcia w nim działalności.
5. Oświadczam, że przed rozpoczęciem najmu uzyskam wszelkie wymagane przepisami prawa zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej w wynajętym lokalu.
6. Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem podatków i opłat do Urzędu Skarbowego oraz, że nie zalegam z uiszczaniem składek do ZUS.
7. Oświadczam, iż nie figuruję w jakimkolwiek rejestrze dłużników prowadzonym przez Biuro Informacji Gospodarczej działającym w oparciu o ustawę z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych.
8. Oświadczam także, że wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą. Jestem świadoma(y) odpowiedzialności za złożenie oświadczeń niezgodnych z prawdą.
9. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu lokalu użytkowego.
10. Zobowiązuję się do ustanowienia zabezpieczenia (kaucji gwarancyjnej) w wysokości trzymiesięcznych zaproponowanych opłat czynszowych + VAT przed podpisaniem umowy najmu.
11. Posiadam wszelkie umocowania do uczestniczenia i składania prawnie wiążących ofert w licytacji stawki czynszu najmu lokalu.
12. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu lokalu użytkowego.

.....
dnia

Miejscowość i data

.....
czytelny podpis oferenta (pełnomocnika)

* niepotrzebne skreślić