

OFERTA NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

Oznaczenie lokalu (adres):

1. DANE PODSTAWOWE:

Imię i nazwisko / nazwa OFERENTA

.....
Adres/siedziba OFERENTA

.....
Adres korespondencyjny

.....
Telefon, faks, tel. komórkowy, e-mail

2. OFERTA:

Proponowana stawka czynszu netto (bez podatku VAT) za 1 m² powierzchni lokalu, będącej przedmiotem oferty:

zapis liczbowy: zł/m²;

słownie:

Rodzaj działalności, która będzie prowadzona w lokalu (planowana branża i asortyment):

.....
Krótki opis sposobu zagospodarowania lokalu i prowadzonej w nim działalności (przewidywany zakres prac remontowych, adaptacyjnych i/lub modernizacyjnych, jakie oferent zamierza wykonać w lokalu).

3. DANE PERSONALNE OSÓB UPOWAŻNIONYCH DO PODPISANIA UMOWY:

1. Imiona i nazwisko

PESEL Seria i numer dowodu

Adres zamieszkania

2. Imiona i nazwisko

PESEL Seria i numer dowodu

Adres zamieszkania

4. OKREŚLENIE SPOSOBU EWENTUALNEGO ZWROTU WADIUM

Wpłata wadium w kwocie zł została dokonana w dniu przelewem bankowym/wpłata na pocztę lub w punkcie inkaso. **

W przypadku przysługiwania mi zwrotu wadium w sytuacjach określonych w zasadach konkursu ofert, proszę o przelanie wadium na następujący rachunek bankowy:

właściciel rachunku:

nr rachunku:

5. OŚWIADCZENIA:

Niniejszym oświadczam, że :

1. Zapoznałem(am) się z *Regulaminem najmu lokali użytkowych* obowiązującym w Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielsku Podlaskim i akceptuję go bez zastrzeżeń.
2. Zapoznałem(am) się z szczegółowymi warunkami przetargu, a w szczególności z zasadami wnoszenia, zwrotu i utraty wadium.
3. Zapoznałem(am) się z tekstem umowy najmu lokalu użytkowego i akceptuję go bez zastrzeżeń.
4. Zapoznałem(am) się z aktualnym stanem technicznym lokalu na podstawie wizji lokalnej, oraz nie wnoszę zastrzeżeń co do stanu technicznego przedmiotowego lokalu. W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił(a) o zmianę ustalonej stawki czynszu ani nie będę zgłaszał(a), w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację lokalu, w celu rozpoczęcia w nim działalności.
5. Oświadczam, że przed rozpoczęciem najmu uzyskam wszelkie wymagane przepisami prawa zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej w wynajętym lokalu.
6. Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem podatków i opłat do Urzędu Skarbowego oraz, że nie zalegam z uiszczaniem składek do ZUS.
7. Oświadczam, iż nie figuruję w jakimkolwiek rejestrze dłużników prowadzonym przez Biuro Informacji Gospodarczej działającym w oparciu o ustawę z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, oraz (w przypadku osób prawnych) że nie jesteśmy w stanie likwidacji lub upadłości.
8. Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą. Jestem świadoma(y) odpowiedzialności za złożenie oświadczeń niezgodnych z prawdą.
9. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu lokalu użytkowego.
10. Zobowiązuję się do ustanowienia zabezpieczenia (kaucji gwarancyjnej) w wysokości trzymiesięcznych zaproponowanych opłat czynszowych + VAT przed podpisaniem umowy najmu.
11. Posiadam wszelkie umocowania do uczestniczenia i składania prawnie wiążących ofert w konkursie ofert.
12. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu lokalu użytkowego.

Posiadam świadomość, iż oferta wypełniona nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadająca inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzona.

..... dnia

Miejscowość

data

.....

czytelny podpis oferenta(osoby prowadzącej działalność gospodarczą, a w przypadku osób prawnych osób umocowanych do reprezentacji)