

DEKLARACJA PRZYSTĄPIENIA DO SPÓŁDZIELNI

(dotyczy roszczenia o uzyskanie członkostwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielsku Podlaskim zgodnie z art. 3 ust. 3¹ ustawy z 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych)

Klauzula informacyjna

Niniejszym oświadczam, iż zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „**RODO**”) zostałam(em) poinformowana(y), że:

- 1) Administratorem zbieranych i przetwarzanych danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa w Bielsku Podlaskim z siedzibą przy ul. 11 Listopada 10 w Bielsku Podlaskim (KRS 0000040845).
- 2) W celu uzyskania informacji dotyczących przetwarzanych przez Spółdzielnię danych osobowych może się Pan/Pani skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych przez formularz kontaktowy na stronie **www.smbp.pl**, pod adresem email: **iod@smbp.pl**; pod numerem telefonu **85 731 2000**; lub pisemnie na adres siedziby Spółdzielni wskazany w punkcie 1).
- 3) Zbierane dane osobowe są przetwarzane w celu:
 - a) prowadzenia rejestru członków Spółdzielni - dane są zbierane w zakresie umożliwiającym pełną i jednoznaczną identyfikację osoby; podanie danych osobowych jest realizacją obowiązku wynikającego z § 11 ust. 1 i § 12 ust. 1 Statutu Spółdzielni w związku z art. 30 ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2018 r. poz. 1285) – **cel zgodny z art. 6 ust 1 lit. c RODO**,
 - b) ustalania wysokości i pobierania opłat, o których mowa w art. 4 ustawy z 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 845) - **cel zgodny z art. 6 ust 1 lit. f RODO**,
 - c) sprawowania zarządu nieruchomościami stanowiącymi mienie Spółdzielni, do którego jest zobowiązana na podstawie art. 1 ust. 3 ustawy z 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 845) oraz sprawowanie zarządu powierzonego, o którym mowa w art. 27 tejże ustawy - **cel zgodny z art. 6 ust 1 lit. f RODO**,
 - d) archiwalnym (dowodowym), tj. zapewnienia realizacji prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów - **cel zgodny z art. 6 ust 1 lit. f RODO**,
 - e) ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami, tj. zapewnienia realizacji prawnie uzasadnionego interesu Spółdzielni - **cel zgodny z art. 6 ust 1 lit. f RODO**.
- 4) W sytuacjach, gdy podanie lub przekazanie danych osobowych jest dobrowolne – **zgodnie z art. 6 ust 1 lit. a RODO** – dotyczy to podaniu numeru telefonu w celu umożliwienia Spółdzielni na kontakt w sprawach wymienionych w pkt 3 - przysługuje Panu/Pani prawo odmowy podania tych danych lub prawo niewyrażenia zgody na ich przetwarzanie.

W przypadku wyrażenia przez Pana/Panią zgody na przetwarzanie danych osobowych, może Pan/Pani wycofać ją w dowolnym momencie. W tym celu należy zwrócić się do Administratora Danych. Cofnięcie zgody pozostaje bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Ma Pan/Pani prawo dostępu do treści podanych danych, otrzymania ich kopii oraz możliwość ich uzupełnienia i aktualizowania bądź sprostowania. Ma Pan/Pani prawo żądać wstrzymania bądź ograniczenia przetwarzania lub usunięcia danych, które zebrano za Pana/Pani zgodą. Ma Pan/Pani także prawo do przeniesienia danych osobowych.
- 5) Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w celach marketingowych, nie będą profilowane i nie będą przekazywane osobom trzecim, z wyjątkiem sytuacji, o których mowa w pkt 6) i 7).
- 6) Pana/Pani dane osobowe będą przekazywane na żądanie uprawnionych urzędów, organów i instytucji na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
- 7) W uzasadnionych przypadkach Pana/Pani dane osobowe będą udostępnione, na podstawie umów gwarantujących bezpieczeństwo powierzenia tych danych, instytucjom i firmom świadczącym usługi dla Spółdzielni, związanych z naliczaniem opłat i użytkowaniem posiadanego lokalu oraz eksploatacją nieruchomości, w której znajduje się ten lokal.
- 8) Pana/ Pani dane osobowe będziemy przetwarzać przez okres posiadania członkostwa w Spółdzielni. Po ustaniu członkostwa dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celach archiwalnych lub realizacji roszczeń związanych z okresem członkostwa.
- 9) W przypadku przetwarzania zebranych danych osobowych w sposób sprzeczny z **RODO** Przysługuje Panu/Pani prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa UODO z siedzibą w Warszawie, ul. Stawki 2).

Bielsk Podlaski, dnia

- - 2 0

.....
własnoręczny podpis osoby składającej oświadczenie

DEKLARACJA PRZYSTĄPIENIA DO SPÓŁDZIELNI

Ja niżej podpisana(ny) wnoszę o przyjęcie mnie w poczet członków **Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielsku Podlaskim z siedzibą przy ul. 11 Listopada 10** w związku z tym, że jestem właścicielem/współwłaścicielem* prawa odrębnej własności lokalu.

Jednocześnie oświadczam, iż znany mi jest Statut wyżej wymienionej Spółdzielni i zobowiązuję się go przestrzegać, a także stosować się do uchwał, regulaminów oraz postanowień przyjętych przez organy Spółdzielni, tj. Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni, dbać o dobre imię Spółdzielni, a także wypełniać wszystkie obowiązki wynikające z ustawy Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 648, z późn. zm.) i ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 438, z późn. zm.) oraz Statutu, w szczególności wnosić w terminie wszelkie określone Statutem opłaty, przestrzegać przyjęte zasady użytkowania lokali i porządku domowego oraz informować o każdorazowej zmianie adresu oraz ilości osób zamieszkujących w lokalu.

DANE DOTYCZĄCE OSOBY SKŁADAJĄCEJ DEKLARACJĘ:

Imię (imiona) i nazwisko												
Imiona rodziców	<small>ojca</small>					<small>matki</small>						
Data i miejsce urodzenia			-							<small>miejsowość</small>		
Nr telefonu kontaktowego <small>(podanie numeru telefonu jest dobrowolne)</small>							PESEL					
Adres zamieszkania <small>(należy podać, jeżeli inny niż przedmiotowy lokal - w szczególności adres do korespondencji)</small>	<small>Ulica, nr</small>											
			-				<small>miejsowość</small>					

Bielsk Podlaski, dnia

		-			-	2	0		
--	--	---	--	--	---	---	---	--	--

.....
własnoręczny podpis osoby składającej deklarację

ADNOTACJE SPÓŁDZIELNI:

Stwierdzam własnoręczność podpisu złożonego na deklaracji na podstawie dokumentu tożsamości: seria i nr <i>data i podpis pracownika Spółdzielni</i>
OPINIA PRAWNA Osoba ubiegająca się o przyjęcie w poczet członków Spółdzielni spełnia wymagania określone w § 9 ust. 5 lub 7 Statutu Spółdzielni.	

DECYZJA ZARZĄDU

Przyjęto w poczet członków Spółdzielni Uchwałą Zarządu Numer

				/ PC /	2	0		
--	--	--	--	--------	---	---	--	--

z dnia

		-			-	2	0		
--	--	---	--	--	---	---	---	--	--

i wpisano do rejestru członków pod Nr

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Podpisy członków Zarządu

--